



ЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МАРИНА ПЕКОВИЋ

МЕНОВАН ЗА ПОДРУЧЈЕ ВИШЕГ СУДА У УЖИЦУ

ПРИВРЕДНОГ СУДА У УЖИЦУ

И 501/2023

ЖИЦЕ, Љубе Стојановића број 5

ЕЛ: 031/523-652; 060/0-523-652

МАИЛ: mjeremic.izvrsitelj@gmail.com

ана 14.01.2025. године

Marina

Peković

Ћ

Digitally
signed by

Marina

Peković

Date:

2025.01.14

13:52:32

+01'00'

Јавни извршитељ именован за подручје Вишег и Привредног суда у Ужицу **Марина Пековић** у извршном предмету извршног повериоца **МЛАДЕНА САВЕЉИЋА** из Чачка (ЈМБГ: 2307963260144, који је пуномоћник Мирослав Тешић адв. из Ужица, против извршног дужника **РАДОЈИЦЕ МАРЈАНОВИЋА** (ЈМБГ: 2307963260144), ради спровођења извршења на основу извршне исправе одређеног Решењем извршењу Основног суда у Ужицу ИИ 659/2021 од 13.09.2021. године на основу одредби члана 193. Закона о извршењу и обезбеђењу („Сл. Гласник РС“ број 106/2015, 106/16 - аутентично тумачење, 113/17 - аутентично тумачење и 54/2019), дана 14.01.2025. године, доноси,

ЗАКЉУЧАК

РЕДАЈЕ СЕ имаоцу права прече куповине **СЛАВИЦИ МАРЈАНОВИЋ** из Врања

- кат. парцела 3273/1 КО Јабланица која је по врсти пољопривредно земљиште а по воћњак седме класе површине 1622 м2 уписана у лист непокретности 1283 КО Јабланица

за цену од **113.540,00** динара

упац стиче право својине на непокретности даном доношења овог закључка.

АЛАЖЕ СЕ РГЗ - СКН Чајетина да одмах по пријему овог закључка на непокретности ближе описаној у ретходном ставу овог закључка упише право својине у корист имаоца права прече куповине **СЛАВИЦУ МАРЈАНОВИЋ** из Врања у лист непокретности број 1283 КО Јабланица ЈМБГ: 2307963260144.

АЛАЖЕ СЕ извршном дужнику и непосредним држаоцима непокретности да у року од 8 дана од дана пријама овог закључка описану непокретност, слободну од лица и ствари, предају купцу Славици Маријановић у мирну и есметану државину, под претњом принудног извршења.

Образложење

Јавним извршитељем у току је поступак спровођења извршења одређеног решењем о извршењу Основног суда у Ужицу ИИ 659/2021 од 13.09.2021. године, ради намирања новчаног потраживања извршног повериоца, на непокретној имовини извршног дужника, а по закључку јавног извршитеља Ђорђа Доганџића ИИ 355/2021 од 03.03.2023. године.

Дана 12.11.2024. године одржано је друго електронско јавно надметање на коме је за непокретност кат. парцелу 3273/1 КО Јабланица стављена највиша понуда у износу од 113.540,00 динара.

Закључком јавног извршитеља ИИ 501/2023 од 19.12.2024. године додељена је непокретност имаоцу права прече куповине Славици Марјановић из Врања за цену од 113.540,00 динара и наложено јој да у року од 15 дана од дана пријема закључка уплати разлику између положеног јемства и купопродајне цене. Закључак је уручен купцу дана 21.12.2024. године а иста је дана 30.12.2024. године уплатила износ од 89.210,00 динара, чиме је у целости исплатила купопродајну цену.

Имајући у виду да је купац непокретности исплатила цену у целости, одлучено је као у изреци закључка применом одредби члана 193. Закона о извршењу и обезбеђењу.

ПОУКА: Против овог закључка није дозвољен правни лек.

